



Pronájem - Byty

číslo zakázky: BN2607

## 2+1 (78m<sup>2</sup>) k PRONÁJMU, Praha 7 - Letná

Milady Horákové, 17000, Praha 7, Praha

**27 000 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby jsou  
776,-Kč na osobu + plyn  
a el. energie

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V nájemním domě (činžovním)
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý, prostorný byt 2+1 o výměře 78,35m<sup>2</sup>, který je situovaný v žádané lokalitě Prahy 7 - Letné. Nově zrekonstruovaný byt se nachází ve 4. podlaží cihlového domu bez výtahu. Všechny místnosti mají samostatné vstupy, sousedící pokoje mají navíc propojení mezi sebou. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou a troubou, chladničkou s mrazákem a myčkou. Koupelna je se sprchovým koutem a umyvadlem; WC je oddělené. Vytápění a ohřev zajišťuje plynový kotel. V pokojích jsou zrenovované parketové podlahy, v kuchyni a chodbě vinyl. Lokalita v blízkosti parku Stromovka a Letenských sadů nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost.



Vyřizuje

**Romana Pobudová**

**Tel.:** 233 373 442

**GSM:** +420602455221

**E-mail:** pobudova@dudasvd.cz