

## Pronájem kanceláře u Karlínského náměstí

Karlínské náměstí, 18600, Praha 8, Praha

**4 500 Kč**

za měsíc

Poplatky 2 500 Kč

<b>Plocha kanceláří:</b>	12 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	kamenná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Výtah	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlou kancelář o výměře 12,64 m<sup>2</sup>, situovanou v 1. patře (zvýšeném přízemí) udržované budovy s výtahem přímo na prestižní adrese Karlínské náměstí, Praha 8 - Karlín. Tato lokalita vyniká špičkovou dopravní dostupností (v těsné blízkosti stanic metra B a C Křižíkova a Florenc a v blízkosti tramvajové zastávky Karlínské náměstí) i kompletní občanskou vybaveností. Samotná kancelář nabízí velmi klidné pracovní zázemí s velkým oknem orientovaným do uzavřeného vnitrobloku.

Místnost je aktuálně vybavena několika stoly a skříněmi, které lze po dohodě ponechat, nebo kancelář kompletně vyklidit podle potřeb nového nájemce. Na patře panuje tichý a respektující režim (sídli zde administrativa neziskové organizace s minimálním pohybem veřejnosti), k dispozici je společné sociální zařízení a dále možnost občasného využití zasedací místnosti až pro 20 osob.



Vyřizuje

**Tomáš Štípek**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 604 923 736

**E-mail:** [tomas.stipek@engelvoelkers.com](mailto:tomas.stipek@engelvoelkers.com)