

**Byt 3+1+B, ul. Komořanská**

Komořanská, 43401, Most

**2 499 900 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 3+1 s balkonem celkové výměře 67 m<sup>2</sup> v družstevním vlastnictví.

Jednotka se nachází v 3. patře (4 .NP) s výtahem. K bytu náleží komora na chodbě a sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. V rámci úprav byly realizovány kompletně nové rozvody elektřiny, vody i odpadů, nové štuky, podlahové krytiny, interiérové dveře, kuchyň a koupelna.

Celý prostor působí velmi příjemně, světle a útulně.

Bezbariérový přístup.

Možnost převodu do osobního vlastnictví po 3 letech od koupě (převodu podílu) za 100 000,- Kč.

Volné od 1.7.2026

Samozřejmostí je výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti v blízkosti.

V okolí se nachází obchody, školy, školky, lékaři i zastávky MHD.

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

**Radek Molík****Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:** [tovor12@gmail.com](mailto:tovor12@gmail.com)