

## Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, Karviná, ul. tř. Těřeškovové

**2 350 000 Kč**  
za nemovitost

tř. Těřeškovové, 73401, Karviná

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt 2+1 o užitné ploše 61 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. patře panelového domu v klidné části Karviné, Mizerov. Byt je po částečné rekonstrukci v dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Součástí bytu je prostorná zasklená lodžie (8,36m<sup>2</sup>), která poskytuje příjemný prostor k relaxaci. V pokojích jsou plovoucí podlahy a PVC, v koupelně a na WC keramická dlažba a obklady. Dům disponuje výtahem a parkování je možné přímo u domu. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně škol, obchodů, restaurací a MHD. Ideální bydlení pro rodinu, která hledá klidné prostředí s výbornou dostupností služeb, nebo koupě bytu jako investici pro následný pronájem. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře a domluvte si prohlídku.



Vyřizuje

**Hujo Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)