



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **Mozzartova1kk**

Pronájem bytu 1kk, Praha 5 - Smíchov

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

22 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 3 708 Kč +
energie 1 000 Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Mozzartova1kk

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní plně vybavený byt 1+kk o velikosti 20 m and sup2; v novostavbě v atraktivní lokalitě Praha 5 Smíchov.

Byt se nachází ve 4. podlaží moderní budovy s výtahem a bezbariérovým přístupem. Interiér je navržen s důrazem na maximální využití prostoru a komfortní bydlení. Součástí vybavení je designový nábytek s dostatkem úložných prostor, kompletní kuchyňské vybavení, nádobí, ložní prádlo a veškeré spotřebiče lednice, trouba, mikrovlnná trouba, varná deska, rychlovarná konvice a pračka se sušičkou.

Dům disponuje videotelefonem, rekuperačním systémem vzduchu a vlastními solárními panely, které pomáhají snižovat provozní náklady. Pro obyvatele domu je k dispozici společná střešní terasa s možností posezení a grilování. V přízemí domu se nachází boxy pro doručovací služby včetně chladicích boxů na potraviny.

Výborná dopravní dostupnost stanice metra Anděl a OC Nový Smíchov jsou vzdáleny cca 3 minuty chůze. Kvalitní okna zajišťují maximální klid a pohodlí bydlení.

Majitel preferuje 1 až 2 osoby.

K nastěhování od 1. 7. 2026.

Cena: 22 000 Kč/měsíc

Poplatky: 3 708 Kč + energie 1 000 Kč

Kauce: 44 000 Kč

Provize: 26 708 Kč

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při kontaktu uveďte ID bytu.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz