

## Prodej luxusního kompletně zařízeného 2+kk, 21m2, Praha

Odlehlá, 19000, Praha 9, Praha

### 5 880 000 Kč

za nemovitost

včetně právních služeb RK  
a provize

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	21 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Jiné		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej kompletně zrekonstruované bytové jednotky o velikosti 2+kk, 21m2, navržené od architekta, který využil každý možný prostor v bytě.

Byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě, je cihlový s výtahem. Součástí vybavení je luxusní kuchyňská linka s pracovní deskou z umělého kamene a vestavěnými spotřebiči: lednice s mrazákem, moderní dřez s oplachem na sklenice a dávkovačem, trouba, varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba a myčka nádobí. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, kvalitní podlahy i designové osvětlení. Interiér doplňuje praktický nábytek na míru, vestavěné skříně a další vybavení, které zajišťuje maximální komfort a okamžitou obyvatelnost.

Byty jsou vybaveny inteligentním systémem chytré domácnosti od společnosti LOXONE, který umožňuje pohodlné ovládání osvětlení, varné desky, zásuvek, vytápění, klimatizace i stínění prostřednictvím mobilního telefonu nebo centrálního ovladače.

Dispozice bytů doplňuje designová skleněná příčka mezi obytnou částí a ložnicí s inteligentním sklem, které lze jediným stiskem přepnout z průhledného do matného režimu a zajistit tak soukromí dle aktuální potřeby.



Vyřizuje

**Ešnerová Monika**

**Tel.:** +420 601327567

**GSM:** +420 601327567

**E-mail:** [monika@monareality.cz](mailto:monika@monareality.cz)