

Velkorysý luxusní byt 6+kk, terasy, parkování, Praha 10, Vršovice

34 900 000 Kč
za nemovitost

Kodaňská, 10100, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	266 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	15 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný luxusní mezonetový apartmán s velkými pokoji, terasami a krásnými panoramatickými výhledy je umístěn v 5. a 6. patře novostavby s výtahem. Atraktivní poloha na rozhraní Vršovic a Vinohrad přímo u Heroldových sadů a v blízkosti Grébovky, s výborným tramvajovým spojením do centra.

Celková plocha včetně teras je 266m²

Podlahová plocha bytu je 180m² a nabízí prostornou vstupní halu s vestavěnými skříněmi, technickou místnost, 4 ložnice, šatnu, 3 koupelny jedna s vanou i sprchovým koutem, sklep a dvě parkovací stání v domě.

Byt má jednu terasu v hlavní ložnici a další velkou terasu cca 75m² ve druhém patře bytu s panoramatickými výhledy na Prahu.

V bytě byly použity velmi kvalitní zařizovací materiály, dřevěné podlahy, elektrické markýzy na terase, kvalitní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči značky Miele (trouba, parní trouba atd), designové osvětlení. Byt je úžasně světlý díky velkoformátovým oknům. Nechybí ani klimatizace.

Byt je ideální pro rodinné bydlení s dětmi.

Poloha domu nabízí kompletní infrastrukturu i spoustou zeleně. V bezprostředním okolí se nachází nákupní centrum Eden a další obchody, pošta, kavárny, restaurace i zdravotnická zařízení. Jen pár kroků od domu je tramvajová zastávka.

Pro podrobné info a fotografie bytu mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Prague Properties

Tel.: +420 777 925 555

GSM: 777925555

E-mail: prodej@pi-properties.cz