

Pronájem, byt 3+KK, Nad Paloučkem, Beroun

Nad Paloučkem, Beroun

20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby dle počtu osob a el. energie cca 5.000 Kč + přepis na nájemce, kauce, provize

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu byt velikosti 3+kk o výměře 70,4 m² v Berouně, klidná lokalita Nad Paloučkem. Světlý byt s francouzskými okny, které tě pozdraví každé ráno výhledem na park. Obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde se dá vařit, jíst i filozofovat — vybaveno vším, co potřebuješ: myčka, trouba, varná deska, MW trouba, pult pro pohodlné vaření. Dva samostatné pokoje — jeden pro klidný spánek, druhý pro dětské sny nebo domácí kancelář. Velmi prostorná chodba. Koupelna s vanou, kde se dá přemýšlet o životě, a samostatné WC pro chvíle soukromí. K tomu sklep 4 m², kam schováš vše, co „se ještě může hodit“. Dálkové topení, žaluzie, výtah — prostě komfort bez kompromisů. Parkování v ulici před domem, bez modrých zón. Za domem, co by kamenem dohodil, nachází se sportovní centrum Eden a veřejné letní koupaliště po rekonstrukci. V těsné blízkosti nákupní centra Lidl, Kaufland, Penny apod. Nájezd na dálnici D5 směr Praha či Plzeň cca 5 min. Dále pak autobusové spojení přímo na metro B, Nové Butovice a Zličín (dosah cca 20 min.)



Vyřizuje

Ivana Marxová

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail: info@euroreality.info