



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135716

## Byt po rekonstrukci 3+1 v osobním vlastnictví Výškovice

**4 950 000 Kč**  
za nemovitost

Srbská, Ostrava-Jih, Ostrava

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Lodžie:</b>	7 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, kde se snoubí klid, příroda a pohodlí moderního bytu? Nabízíme Vám krásný zrekonstruovaný byt v žádané lokalitě Ostrava - Výškovice.

Dominantou bytu je obývací pokoj propojený s moderní kuchyní po rekonstrukci, která je vybavena vestavěnými spotřebiči a nabízí příjemné zázemí pro každodenní vaření i společné chvíle s rodinou.

Byt nabízí neprůchozí pokoje zajišťující dostatek soukromí a komfortní bydlení. Součástí je také prostorná lodžie o velikosti 7 m<sup>2</sup>, na kterou je vstup jak z obývacího pokoje, tak i z ložnice.

Velkou výhodou bytu je praktická komora, která nabízí dostatek úložného prostoru a zároveň je zde připraveno napojení na pračku i sušičku. Byt disponuje koupelnou s vanou a samostatnou toaletou.

Lokalita potěší všechny, kteří chtějí mít přírodu doslova na dosah ruky - v blízkosti se nachází oblíbený Bělský les, ideální pro procházky, sport i odpočinek. Zároveň zde najdete kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města.

- Moderní rekonstrukce
- Lodžie přes dva pokoje
- Krásné výhledy do přírody a na hory
- Klidná a vyhledávaná lokalita
- Bez nutnosti dalších investic

Přijďte se přesvědčit osobně, tento byt má atmosféru, kterou si zamilujete. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Ing. Jana Slováčková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)