

Pronájem bytu 3+1 Okrouhlá, Brno-Bohunice

Okrouhlá, 62500, Brno-Bohunice, Brno

28 000 Kč

za měsíc

+ 6.000,-Kč energie

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické; Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele si vám dovoluujeme nabídnout k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a dispozičně dobře řešený byt 3+1 na ul. Okrouhlá, v lokalitě Bohunice. Byt nacházející se v zrevitalizovaném panelovém domě, je situovaný ve 2 N.P. s výtahem a má celkovou užitnou plochu 75m² vč. balkonu. Součástí nájmu je i sklep o velikosti 1,6m².

Vzhledem ke své dispozici, vybavení a poloze v těsné blízkosti Campus square a Masarykovy university, je ideální pro 4-5 studentů, nebo pracující páry.

Byt je kompletně vybaven nábytkem i elektrospotřebiči, viz. přiložené fotografie. Jsou zde výborně řešeny úložné prostory v předsíni. Pro lepší představu o dispozici bytu, je součástí prezentace půdorys. V domě je možné využít kolárnu.

Měsíční vyučtovatelné zálohy na energie jsou ve výši 6.000,-Kč. Do bytu je zaveden internet. Štítek energetické náročnosti domu PENB zatím nebyl dodán, proto je v inzerci uvedena třída G.

Přímo v místě je veškerá občanská vybavenost a dostupnost MHD do centra je výborná.

Byt je volný od 1.8. a prohlídky, které doporučujeme jsou možné po domluvě.



Vyřizuje

Zdeněk Mikulášek**Tel.:** +420 541 211 876**GSM:** +420 774 293 326**E-mail:** mikulasek@unicareal.cz