

Prodej rodinného domu, 180 m², Březová

74901, Březová

4 800 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme rodinný dům o celkové velikosti 180 m², který se nachází na výhodně situovaném místě v obci Březová, část Gručovice mezi Opavou a Fulnekem. K domu vede obecní asfaltová komunikace s vjezdem přímo na pozemek a do garáže. Dům je po částečné rekonstrukci má vyměněné rozvody elektřiny, vody, odpadu a topení s radiátory. Má dvojpodlažní vnitřní dispozici 2+1 v 1. NP, a 3+1 s terasou v 2. NP. Koupelna a WC je v obou podlažích. Dům má zasklenou verandu, garáž, tři komory, půdní prostor a je podsklepen. Vytápění je zajištěno centrálně pro obě podlaží kotlem na tuhá paliva a v přízemí ještě kanadskými krbovými kamny. Ohřev vody, která je z obecního řádu je elektrickým bojlerem a odpady jsou svedeny do jímky. Součástí je také prostorná zahrada se zastřešenou terasou, skleníkem, prostorem pro grilování a bazén. Přípojka plynu je na hranici pozemku. Slunné místo mimo záplavovou oblast. Více informací Vám rádi poskytneme při prohlídce. Možnost zajištění zdarma vhodné varianty financování.



Vyřizuje

Bachmann Daniel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz