

Pronájem bytu 1+kk, 26 m², Rozcestí, Ústí nad Labem

Rozcestí, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

8 000 Kč

za měsíc

Nájem včetně služeb voda a topení 8000 Kč.
Elektřina se převede na nájemníka.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu po rekonstrukci v Ústí nad Labem v ulici Rozcestí o dispozici 1+kk. Rozměry bytu 26 m² v 11.patře v zrekonstruovaném panelovém domě, kde jsou zrekonstruované (kompletně rozvody vody, zateplená fasáda, plastová okna, výtah). Bytová jednotka je po renovaci, jedná se o pokoj s odděleným kuchyňským koutem, předsíní, koupelnou se sprchovým koutem s toaletou a umyvadlem. Vybavení - pračka, lednice. Kuchyň je vybavena kuchyňskou pěknou linkou s barem, dvouplotýnkovou deskou na vaření. K bytu náleží sklepní kóje. Z bytu je překrásný výhled na krajinu.

V okolí domu je zeleň.

Byt je v klidnější lokalitě, pár kroků u domu je autobusová zastávka. Bezbariérový přístup bez schodů. Ideální pro studenta či pracujícího jednotlivce.

Nájem činí 8000,-Kč včetně služeb + elektrická energie na nájemníka. Při podpisu se skládá vratná kauce 8000,- Kč. Provize RK. K nastěhování od 1.6.2026. Ev. číslo: 656424.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová**Tel.:** 775 222 382**GSM:** 775 222 382**E-mail:** hdlouha@dumrealit.cz