

Pronájem kancelářských prostor 4+1, 103m², Ořechov

Pavlíkova, Ořechov

20 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie a
služby

Plocha kanceláří:	103 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostor o celkové rozloze 103 m², který se nachází na adrese Pavlíkova 139/59, Ořechov. Kanceláře jsou situovány v prvním patře bez výtahu. Jedná se celkem o 4 místnosti o výměře 32 m², 18 m², 37 m² a 16 m². K dispozici jsou toalety se sprchami, sdílené ještě s jednou kanceláří.

Obec Ořechov leží v okrese Brno-venkov. Tato lokalita je dobře dostupná jak vlastním vozem (15 min na okraj Brna), tak prostřednictvím příměstské dopravy. Ve vesnici není nouze o základní občanskou vybavenost jako jsou obchody, restaurace, školy či zdravotnická zařízení.

Objekt má cihlovou konstrukci, výška stropu dosahuje 2,8 metru a je vybaven plynovým kotlem pro vytápění. K dispozici je elektrická přípojka (220V a 380V). Internetové připojení zajišťuje provider O2 prostřednictvím kabelového spojení. K parkování je dostatek míst před budovou nebo ve dvoře.

Tento komerční prostor představuje ideální příležitost pro podnikání v klidné a strategicky umístěné lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají prostorné a dobře dostupné prostory pro provozování svého podnikání. Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Silvie Vokřálová

GSM: 420720045815

E-mail: silvie.vokralova@century21.cz