

Pronájem bytu 2+1 o velikosti 70 m², 2× malý balkón, sklep, ulice Plynářenská, Kolín

Plynářenská, Kolín

12 500 Kč

za měsíc

+ služby a energie,
elektrina a plyn, vratná
kauce 18 000 Kč, provize
RK

| | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 86 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 1 m ² |
| Sklep: | 16 m ² | Umístění objektu: | okraj obce |
| Doprava: | vlak; silnice; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu světlý a útulný byt 2+1 o celkové výměře cca 70 m² se dvěma malými balkóny a prostorným sklepem cca 16 m² v klidné části Kolína, ulice Plynářenská. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Součástí bytu je nová moderní kuchyňská linka, která dodává interiéru příjemný vzhled. Díky praktické dispozici a dostatku úložného prostoru je byt ideální pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Dispozice bytu nabízí prostorný pokoj o výměře 22 m², druhý pokoj o velikosti 15,6 m², jídelnu s kuchyňským koutem o ploše 17 m², dále chodbu o velikosti 7,7 m², koupelnu o výměře 5,2 m², samostatné WC a technickou místnost vhodnou jako komoru či úložný prostor. Měsíční nájemné činí 12 500 Kč. Zálohové platby za služby a energie jsou ve výši 4 500 Kč měsíčně. Elektrinu a plyn si nájemce převede na sebe. Vratná kauce je stanovena na 18 000 Kč. Byt je ihned k nastěhování. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.**GSM:** +420725003287**E-mail:** zuzana.benova@re-max.cz