



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135796

## Pronájem mezonetového bytu 2+1+jídelna, 100 m<sup>2</sup> - Ostrava - Mariánské Hory, ul. Josefa Šavl

Josefa Šavla, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**15 900 Kč**

za měsíc

plus zálohy na vodu 500,- Kč, elektřina a plyn

<b>Dispozice bytu:</b>	Atypický	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rádi byste bydleli v prostorném atypickém mezonetovém bytě 2+1 s jídelnou a terasou? A navíc v bytě situovaném v rodinném domě? Nabízíme Vám pronájem výjimečného bytu v osobním vlastnictví, který se nachází ve druhém patře rodinného domu ve vyhledávané lokalitě na ulici Josefa Šavla v Ostravě - Mariánských Horách.

Celková plocha bytu je cca 100 m<sup>2</sup>. Dům i samotný byt jsou po rekonstrukci, dům je velmi dobře udržován. Byt disponuje kompletně vybavenou kuchyňskou linkou včetně myčky, v obývacím pokoji je sedací souprava s konferenčním stolem, v jídelně pak jídelní set (stůl a židle). V koupelně se nachází rohová vana. Byt disponuje soukromou terasou.

Parkování je možné na ulici přímo u domu. Jedná se o lokalitu v zástavbě rodinných domů.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost (školka, škola, střední školy, obchody, lékárna, pošta, restaurace, kavárny, MHD).

Cena pronájmu je 15.900,- Kč měsíčně plus zálohy na služby ve výši 500,- Kč na jednu osobu. Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe dle svých potřeb. Kauce ve výši dvou nájmů, provize RK ve výši jednoho nájmu.

Majitel požaduje klidné, pracující nájemníky s pracovní smlouvou, bez exekucí či insolvenčí.

Velmi pěkné, klidné bydlení ve vyhledávané části města.

Pro více informací a prohlídku bytu mne kontaktujte.



Vyřizuje

**Mgr. Pavel Sporysch, MBA**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)