

Prodej bytu 1+1 v osobním vlastnictví v klidné a dobře dostupné lokalitě

Františka Hajdy, Ostrava-Jih, Ostrava

2 495 000 Kč
za nemovitost

včetně provize RK,
právního servisu a a
advokátní úschovy
finančních prostředků

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1, situovaný v 10. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Byt se nachází v oblíbené a dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - v blízkosti jsou obchody, zastávky MHD, školy i služby, což zajišťuje pohodlné městské bydlení.

Dům je kompletně zateplený, což přispívá k nižším provozním nákladům. K bytu náleží také sklepní kóje.

Samotná bytová jednotka prošla částečnými úpravami - na stropě jsou nové omítky, v kuchyni jsou osazena nová dvířka kuchyňské linky a topení je nově natřené. Byt tak působí udržovaně a je vhodný jak k okamžitému bydlení, tak i k případné modernizaci dle vlastních představ. Na některých fotografiích byl použit virtuální homestaging pro lepší představu o možném využití a zařízení interiéru.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení a díky vyššímu podlaží také příjemný výhled a dostatek denního světla.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail: david.patera@re-max.cz