

**Prodej chalupy 130 m², pozemek 1.798 m² -
Nepomyšl****5 990 000 Kč**
za nemovitost

43971, Nepomyšl

Zastavěná plocha:	102 m ²	Užitná plocha:	130 m ²
Plocha parcely:	1798 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásné chalupy o zastavěné ploše 102 m², užitné ploše 130 m² s pozemkem o celkové výměře 1.798 m² v městysu Nepomyšl. Chalupa se skládá ze vstupní chodby, kuchyně s jídelnou, obývací pokoj a dva neprůchozí pokoje, koupelna se sprchovým koutem a wc. V druhém podlaží chalupy se nachází dva neprůchozí pokoje, dále pak půda.

U chalupy přilehlá samostatná letní kuchyně, dílna a několik úložných prostorů. Venkovní posezení pod pergolou. Dále pak dvě krytá parkovací stání.

Chalupa je napojen na elektrický proud, obecní vodovod, kanalizaci. Vytápění tepelným čerpadlem. Velice nízké měsíční náklady na provoz domu.

Městys Nepomyšl se nachází v okrese Louny v Ústeckém kraji.

V městysu najdete mateřská školka, základní škola, dětské hřiště, obchod s potravinami, zámek, mnoho příležitostí jak na pěší tak cykloturistiku.

Podbořany ve vzdálenosti 3 km. Dojezd do Prahy 1 hodina.

Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 656427.



Vyřizuje

Eva Vondrová**Tel.:** 777 743 154**GSM:** 777 743 154**E-mail:** novostraseci@dumrealit.cz