

Studio, 1+kk, 30 m², velmi pěkné bydlení. U metra Budějovická.

Hanusova, 14000, Praha 4, Praha

16 000 Kč

za měsíc

Provize RK 1 nájem + DPH.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	MHD; autobus	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V novostavbě z roku 2015 hezký atelier o výměře 30 m², Hanusova ul., mezi metrem Budějovická a Pankrác.

Studio č. 7 v 1. patře/2.NP, vlevo od výtahu, lze užívat jako byt i případně jako kancelář, je vybaveno linkou s elektrospotřebiči (lednice, digestoř, myčka, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba).

K pronájmu od 1. 8. 2026.

Kvalitní plovoucí podlahy ve stejném dekoru jako jsou dveře. (Vyjma koupelny, kde je dlažba).

V předsíni je vestavná skříň na míru.

V koupelně je sprchový kout, WC, umyvadlo a příprava pro připojení automatické pračky.

Dokonalá dopravní dostupnost na M Budějovická (cca 4 min. chůze) nebo M Pankrác (5 min. chůze).

Byty mají vlastní měření spotřeb elektřiny, topení, vody.

Zvířátka po dohodě.

Zúčtovatelné zálohy včetně měřených spotřeb (včetně elektřiny, topení, vody... atp.): 5.000,- Kč, při dvou osobách 5.500,- Kč/měs.

Nájemné: 16.000,- Kč/měs.

Kauce 21.000,- Kč.

Provize RK 1 nájem + DPH.

Vyřizuje



Miroslava Zemanová

Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail: sprava.nemovitosti@seznam.cz