



Nemovitosti REN

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0036

Prodej bytu 3+1

Karla Pokorného, Poruba, Ostrava

6 300 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	13 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jsou byty, které vás zaujmou fotografií.

A pak jsou byty, ve kterých už při první návštěvě ucítíte klid, prostor a atmosféru skutečného domova. Přesně takový je tento prostorný byt na ulici Karla Pokorného v Ostravě-Porubě.

Byt o dispozici 3+1 nabízí podlahovou plochu bytu 78 m² a celkovou užitnou plochu téměř 92 m². Velkým benefitem je nadstandardní sklep o výměře 13 m² s okny, který může sloužit jako dílna, sklad sezonních věcí nebo prostor pro sportovní vybavení. Součástí bytu je také prostorná lodžie, ideální pro chvíle odpočinku.

Dispozice bytu je velmi praktická a působí vzdušně. Dominantou je prostorná chodba, ze které se vstupuje samostatně do všech místností, což zajišťuje dostatek soukromí a klidné bydlení pro celou rodinu. Kuchyň disponuje praktickou špajzí a z obývacího pokoje je přímý vstup na velkou lodžii.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je ve velmi zachovalém stavu, takže nabízí možnost okamžitého bydlení i případné modernizace dle vlastních představ.

Velkou předností je také samotná lokalita. V okolí domu je dostatek zeleně, vzrostlé stromy a jen pár kroků od domu se nachází rybník, který dodává místu příjemnou a klidnou atmosféru.

Pokud vás tato nabídka oslovila, neváhejte mě kontaktovat. Velmi ráda vás provedu na osobní prohlídce.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Mgr. Bc. Renata Valicová

GSM: +420 604 453 223

E-mail: info@nemovitostiren.cz