

**2 poslední volné byty v Rezidenci Volyňka!  
Podkrovní 3+kk s bonusem 300 000 Kč ve  
variantě PREMIUM**

**3 186 000 Kč**  
za nemovitost

Jirchářská, Vimperk

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:**

Hledáte pro svou rodinu bydlení, které má styl, atmosféru a není tuctové? Nabízíme vám ke koupi poslední 2 dokončené byty v rámci mimořádně úspěšné 1. etapy projektu Rezidence Volyňka. Ostatní byty se vyprodaly v rekordním čase - nenechte si ujít tuto finální příležitost!

Tento konkrétní podkrovní byt 3+kk o užitné ploše 54 m<sup>2</sup> se nachází na adrese Jirchářská 60/4, Vimperk, v kompletně zrekonstruovaném historickém domě.

Klíčové vlastnosti bytu:

Dispozice: 3+kk, ideální pro menší rodinu nebo pár, který ocení pracovnu či pokoj pro hosty.

Stav: Nezařízený - připravený k tomu, abyste si ho vybavili přesně podle svého vkusu.

Atmosféra: Velice zajímavě řešený podkrovní prostor, který kombinuje moderní standardy bydlení s neotřelým charakterem.

Lokalita: Klidná ulice Jirchářská v srdci Vimperka, kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Mimořádné financování: Inzerovaná cena je již se slevou!

Chceme vám cestu k novému domovu co nejvíce usnadnit, proto v inzerci rovnou prezentujeme tu nejvýhodnější možnou nabídku.

Inzerovaná cena je konečná ve variantě Financování Premium (obsahuje již zvýhodnění 300 000 Kč).

V případě využití standardního způsobu financování je cena bytu o 300 000 Kč vyšší.

Podmínky programu Premium: > Podrobné podmínky tohoto zvýhodnění vám ráda poskytnu v případě zájmu. Stačí se ozvat - probereme možnosti na míru vašim financím.

Proč investovat do bydlení v Rezidenci Volyňka?

Celý dům prošel kompletní a precizní rekonstrukcí, což novým majitelům zaručuje bezstarostné bydlení s nízkými náklady na provoz a bez nutnosti dalších investic. Rychlost, jakou se ostatní byty v projektu vyprodaly, je nejlepším důkazem vysoké kvality celého projektu a skvělé lokality.

Nenechte si utéct poslední možnost moderního podkrovního bydlení ve Vimperku za tuto zvýhodněnou cenu.

Kontaktujte mě ještě dnes a domluvte si prohlídku!

---



Vyřizuje

**Marie Bardová**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 724 217 167

**E-mail:** [marie.bardova@century21.cz](mailto:marie.bardova@century21.cz)