

Rodinný dům, Blažim

44001, Blažim

6 499 900 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	73 m ²
Užitná plocha:	116 m ²	Plocha parcely:	575 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům v klidné obci Blažim. Tento dům disponuje promyšleným uspořádáním, které je ideální pro pohodlný rodinný život.

V přízemí domu se nachází prostorná kuchyně spojená s jídelnou a světlý obývací pokoj, ze kterého se dá pohodlně vyjít přímo na zahradu. Spodní patro dále doplňuje praktické zádveří a koupelna vybavená sprchovým koutem. Po schodech se dostanete do prvního patra, které slouží jako klidová zóna. Zde na vás čekají dva samostatné pokoje, druhá koupelna s vanou a samostatné WC. Dům je částečně podsklepený, což budoucím majitelům poskytuje dostatek žádaného úložného prostoru.

O tepelný komfort v domě se stará spolehlivé a úsporné tepelné čerpadlo v kombinaci s krbem s výměníkem.

Z obývacího pokoje vstoupíte na verandu která je napojena na zahradu. Ta nabízí skvělé zázemí pro relaxaci i letní radovánky jejím hlavním lákadlem je totiž vlastní bazén s filtrací.

Údržbu zahrady výrazně usnadňuje vlastní studna na zalévání a chytře vyřešený svod dešťové vody.

Obec Blažim nabízí skvělé zázemí pro spokojené bydlení. Najdete zde obchod s potravinami, kulturní dům, MHD které zajišťuje pohodlné dopravní spojení. Velkým benefitem je také bohaté sportovní vyžití.

Nájezd na dálnici směr Praha / Chomutov je vzdálen pouhých 5 km

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).

Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:** tovor12@gmail.com