

Pronájem skladu/dílny v Kaliště u Českých Budějovic

150 Kč
za m²/měsíc

Kaliště, České Budějovice

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme nově opravenou zděnou halu o výměře 200m² vhodnou jako sklad nebo dílna, která je v tuto chvíli užívána jako sklad a výdej eshopu. Podlaha ze zátěžového drátkobetonu s vysokou únosností, vlastní sociální zařízení (WC, umyvadlo, sprcha), samostatná místnost jako kancelář 21m², výška stropu 3,1 m (průjezd vraty), vrata elektrická průmyslová. Vytápění teplovodní plynovým kotlem. Před halou manipulační plocha aktuálně před pokládkou asfaltu. Elektrická přípojka 3x32A, plynová přípojka, obecní vodovod a kanalizace. Volné od 1.8.2026

Měsíční nájemné činí od 30.000,- Kč + poplatky za služby (elektřina, voda, topení, plyn atd.).

Kauce dle dohody. Provize RK je 30.000,- + DPH v zákonné výši.

Možností je pronajmout si i nevytápěné prostory v nové hale 100 - 200m² opláštěné PUR panely. Aktuálně probíhají terénní povrchové úpravy zpevněných ploch,

Pro více informací volejte makléři nabídky

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina

Tel.: 733 785 785

GSM: +420608174488

E-mail: info.abnormal@re-max.cz