

Prodej bytové jednotky 3+1+L ve 2. patře bez výtahu Stod Sokolská ul..

4 600 000 Kč
za nemovitost

Sokolská, Stod

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku ve 2. patře bytového domu, dispozičně řešenou 3+1 s lodžijí o výměře 71 m² + 5 m² v klidné části obce Stod, Plzeň Jih, směr Domažlice.

Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci před 10ti lety. Nové rozvody elektřiny, rozvody vody, podlahy vinyl a dlažba, dveře s obložkami, vytápění centrální domovní, kdy je plynový kotel umístěný ve stavbě. Stavba je ze stěnových panelů. U kuchyně se nachází praktická komora. Bytová jednotka je situována jihovýchodně. Z oken a lodžie je nádherný pohled na město a malou zahradu, kde si majitel může za menší poplatek pronajmout od obce část pozemku k pěstování květin nebo zeleniny.

Dům i samotná bytová jednotka je ve velmi pěkném stavu. Parkování na přilehlém parkovišti před domem. V blízkosti veškerá občanská vybavenost.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Vladimíra Vovsová

Tel.: +420731618422

GSM: +420603209525

E-mail: vladimira.vovsova@re-max.cz