

## Prodej, byty/3+kk, 67.5 m<sup>2</sup>, Dvorská 1808/38, 67801 Blansko, Blansko [ID 85416]

**6 400 000 Kč**  
za nemovitost

Dvorská, Blansko

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67.5 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní a prostorný byt 3+kk o velikosti 67,5 m<sup>2</sup> - Blansko, ul. Dvorská

Nabízíme k prodeji krásný přízemní byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 65 m<sup>2</sup>, nacházející se na ulici Dvorská 1808/38 v Blansku. Byt zaujme svou vzdušností, moderním provedením a praktickým uspořádáním. Je ideální jak pro rodinu, tak i pro pár, který hledá pohodlné bydlení bez nutnosti dalších větších investic. Byt lze také využít jako obchodní příležitost.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyňskou linkou a jídelní částí, díky čemuž působí celý prostor velmi útulně a zároveň prakticky pro každodenní život i společné chvíle s rodinou či přáteli. Kuchyně nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru. Byt zůstává vybavený.

Další výhodou jsou dva samostatné pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj nebo pracovna. Byt disponuje také prostornou chodbou s velkými vestavěnými skříněmi, které poskytují nadstandardní množství úložného prostoru. Moderní koupelna a samostatné WC přispívají k pohodlnému bydlení.

Velkým benefitem je umístění bytu v přízemí, které ocení rodiny s dětmi, senioři i lidé preferující pohodlný přístup bez zbytečných schodů. Byt působí velmi světlým a příjemným dojmem.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a pohodlné bydlení s dobrou dostupností do centra města. V blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, dětská hřiště i zastávky MHD. Výhodou je také blízkost přírody a možností pro procházky či sportovní vyžití.

- Dispozice: 3+kk
- Podlahová plocha: 65 m<sup>2</sup>
- Umístění: přízemí
- Adresa: Dvorská 1808/38, Blansko
- Součástí bytu zůstává vybavení
- Prostorné vestavěné skříně a dostatek úložného prostoru
- Moderní a udržovaný stav

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a moderním zázemím, tento byt může být právě pro vás.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)