



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135374

## Družstevní byt 3+1, Nový Jičín, Loučka

Na Lani, Nový Jičín

**4 200 000 Kč**  
za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pěkný, slunný byt s dispozicí 3+1 o rozloze 79,9m<sup>2</sup>, který se nachází v 8.NP panelového domu po revitalizaci v oblíbené lokalitě Nového Jičína na ulici Na Lani, Loučka. V této lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost a má skvělou dostupnost do centra města.

Jednotka prošla od roku 2006 postupnou rekonstrukcí od zděného jádra, elektřiny, podlah až po novou kuchyni. Velkou výhodou bytu je dispoziční uspořádání, rozloha a krásné výhledy ze zasklené lodžie na jižní stranu. Tento výhled Vás ohromí. Dům je po revitalizaci fasády, oken, lodžii, střechy, stupaček a rozvodů. Příslušenství jednotky tvoří sklep umístěný v suterénu domu.

Byt je ideální volbou pro rodinné bydlení či investiční příležitost. Dominantou tohoto bytu je obývací prostor s jídelnou, který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a společně strávené chvíle s rodinou. Byt je připraven k nastěhování.

Zaujal Vás tento byt? Zavolejte mi a domluvíme se na prohlídce. . Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Diana Géryková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)