



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00458

## Prodej 3 stavebních pozemků, Šebířov - okr. Tábor Šebířov

**2 400 Kč**  
za m<sup>2</sup>

- včetně právních a  
realitních služeb

<b>Celková plocha:</b>	1 359 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Reality Klíč exkluzivně nabízí k prodeji tři stavební pozemky v nově vznikající lokalitě na okraji obce Šebířov, vzdálené pouhé 3 km od Mladé Vožice. Pozemky jsou kompletně zasítované - na hranici každého pozemku jsou přivedeny inženýrské sítě: elektřina, voda, kanalizace s možností napojení na domácí čistírnu odpadních vod, vysokorychlostní internet a veřejné osvětlení. Součástí lokality je také nově vybudovaná obecní asfaltová komunikace.

Šebířov je klidná a příjemná obec s bohatým společenským i sportovním využitím. K dispozici je tenisový a volejbalový kurt, fotbalové hřiště, dětské hřiště, obecní knihovna i sbor dobrovolných hasičů. Oblíbeným místem setkávání místních je také hospoda, kde se pravidelně konají kulturní a společenské akce. Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení krásné okolí vhodné pro cyklistiku i blízký rybník určený ke sportovnímu rybolovu.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v nedaleké Mladé Vožici - mateřská a základní škola, obchody, lékaři i další služby. Autobusové spojení funguje přibližně desetkrát denně, cesta trvá jen 5 minut. Výborná je také dopravní dostupnost: • Tábor - 25 km • Benešov - 35 km.

Ideální místo pro klidné rodinné bydlení v přírodě s dobrou dostupností města.

Velikost pozemků:

pozemek č. 604/12 - 1 359 m<sup>2</sup>,

pozemek č. 604/13 - 1 433 m<sup>2</sup> - možnost přikoupit vedlejší pozemek č. 669 o výměře 407 m<sup>2</sup>

pozemek č. 604/1 - 1 549 m<sup>2</sup>.

Dostatečná velikost pozemků Vám zajišťuje klid a soukromí v prostředí obklopeném zelení.

Pro další informace volejte naši RK.



Vyřizuje

**Karolina Svatošová**

**Tel.:** +420777632219

**GSM:** +420777632219

**E-mail:** [svatosova@rk-klic.cz](mailto:svatosova@rk-klic.cz)