

Prodej rodinného domu, Nezamyslice

30. dubna, Nezamyslice

2 590 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	74 m ²	Plocha parcely:	1070 m ²
Plocha zahrady:	561 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si vybudujete domov přesně podle svých představ, nebo investiční příležitost s perfektní dostupností?

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 stojící v řadové zástavbě koncový v obci Nezamyslice. Nemovitost je sice určena k celkové rekonstrukci, ale její největší hodnotou je nádherný, slunný pozemek o výměře 1070 m².

Hlavní přednosti nemovitosti:

Nádherná velká zahrada: Poskytuje absolutní soukromí, prostor pro rodinnou relaxaci, pěstování, bazén nebo vybudování moderního zázemí.

Dispozice 4+1: Dům nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Současný stav interiéru vám dává naprostou svobodu v proměně dispozic.

Potenciál stavebního pozemku: Nabízí se zde možnost využití parcely jako luxusního stavebního místa v žádané lokalitě.

Skvělá strategická lokalita:

Obec Nezamyslice je mimořádně oblíbená díky své perfektní dopravní dostupnosti. Nachází se v těsné blízkosti nájedzu na dálnici, což zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do okolních měst:

V samotné obci najdete kompletní občanskou vybavenost (základní a mateřská škola, lékaři, obchody, pošta, vlakové i autobusové spojení).

Tato nemovitost je ideální pro řemeslníky, stavebníky nebo investory, kteří dokáží ocenit hodnotu velkého pozemku v kombinaci s výbornou logistickou polohou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vás provedu a probereme možnosti, které toto místo nabízí.



Vyřizuje

Veronika Kalousková

Tel.: +420 739 565 656

GSM: 420739557876

E-mail: veronika.kalouskova@century21.cz