

Prodej bytu 3+kk 78 m², Chrustenice

Hlavní, 26712, Chrustenice

6 490 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+kk o solidní ploše 78 m², který se nachází ve druhém podlaží komorního cihlového domu (9 jednotek) ve Chrustenicích. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2015 a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu, okamžitě k nastěhování.

Kuchyňská linka je od obývacího oddělena polopříčkou, plocha pokoje je 28 m², a prostor kuchyně i jídelny je tak velkorysý. Ložnice jsou dvě, přičemž ta větší má k dispozici také vlastní oddělenou šatnu (16 + 5 m²). Menší ložnice má 15 m² a okno orientované na východní stranu. Koupelna a WC jsou samostatně. V pětmetrové koupelně je vana a místo na pračku a sušičku nad sebou.

Stropy mají výšku 2.9 metru, což v kombinaci s většími okny utváří příjemný a světlý dojem. Vytápění je řešeno vlastním kotlem, který je napojen do radiátorů. K bytu taktéž náleží kóje na pozemku, kde je zároveň možné parkování (je však nevyhrazené). Dům je umístěn mezi ulicemi Hlavní a rybníkem, necelých 10 km od Berouna. Pokud vás o bytě zajímá více informací, rád vám pošlu odkaz na samostatný web s dalšími informacemi (plánek, více fotek).



Vyřizuje

Ondřej Černovický**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 724 769 497**E-mail:** ondrej.cernovicky@kwcz.cz