

## Prodej pozemku k bydlení, 1016 m<sup>2</sup>, Hostouň - Přes

**1 325 000 Kč**  
za nemovitost

34525, Hostouň

**Celková plocha:** 1 016 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo pro svůj budoucí domov v klidném prostředí přírody? Právě pro vás je určen tento pozemek, který je dle územního plánu zařazen do plochy bydlení venkovské, a nabízí tak skvělý potenciál pro výstavbu rodinného domu. Pozemek je v současné době vedený jako zahrada a nachází se v části Přes u Hostouně. Okolí tvoří malebná krajina plná lesů, luk a polí, která zaručuje soukromí. Milovníci přírody, cykloturistiky a venkovského životního stylu zde najdou vše, co hledají. Přístup k pozemku je po obecní pozemku, který se napojuje na vlastní pozemek. Předmětem prodeje je také 1/2 přístupové cesty. Inženýrské sítě zatím nejsou zavedeny, což novému majiteli poskytuje prostor pro realizaci vlastních představ. Velkou výhodou je klidná lokalita a dostupnost služeb. V Hostouni i Bělé nad Radbuzou naleznete potřebnou občanskou vybavenost včetně obchodů, služeb, školy, školky. Pro více informací doporučujeme prohlídku s makléřem, objednejte si svůj čas na prohlídkovém dni 05.05.2026.



Vyřizuje

**Soukupová Václava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)