

Prodej pozemku 1.150 m²

26242, Skuhrov pod Třemšínem, Rožmitál pod Třemšínem

3 059 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha: 1 150 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě rodinného domu nebo domu k rekreaci. Pozemek 1.150 m² - v malebné obci Skuhrov u Rožmitálu pod Třemšínem.

Lokalita nabízí klid, absolutní soukromí a mimořádný výhled do volného kraje a na CHKO Brdy.

Zmíněná lokalita je výborně dostupná - autem, případně i po železnici (přímo v obci je zastávka)

Autem - cca 10 minut do Rožmitálu pod Třemšínem

15 minut do Příbrami a Březnice

45 minut do Plzně

1 hod. a 10 min jižně od Prahy

1 hod. a 30 minut na Šumavu

Předmětný pozemek je situovaný na okraji obce; je vhodný zejména pro ty, kteří vyhledávají přímý kontakt s přírodou. V blízkém okolí je nespočet příležitostí pro výlety, turistiku, cyklistiku, rybaření, houbaření atp.

Pozemek je zastavitelný z 35% a je bez jakýchkoliv právních či faktických vad.

Technická připravenost:

- elektřina bude přivedena k pozemku do konce listopadu 2026

- voda - lze řešit vlastní studnou

- odpad - nutné řešit jímkou nebo domácí ČOV

Cena: 2 660 Kč / m² Celková cena: 3 059 000 Kč

Nabídka je výjimečnou příležitostí pro náročné - v širším okruhu zájmové lokality není nic obdobného dlouhodobě k zastžení.

Velmi doporučujeme místo osobně navštívit - budete fascinováni! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz