

Prodej bytu 3+1, 74 m², ul. Holasova, Ostrava

Holasova, Ostrava-Jih, Ostrava

4 190 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	74 m ²
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Sklep:	1 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, který vám nabídne dostatek prostoru pro pohodlný život?

BO! Reality vám s potěšením představuje prostorný byt o dispozici 3+1 a výměře 74 m² na ulici Holasova v Ostravě. Byt je ideální pro rodinu, pár, nebo i jako investice k pronájmu – díky své velikosti a dispozici nabízí mnoho možností uspořádání.

Dispozice bytu nabízí samostatnou kuchyň, prostorný obývací pokoj pro společné chvíle s rodinou či přáteli a další dva pokoje, které mohou sloužit jako ložnice, dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty.

I bez balkonu či lodžie působí byt příjemně a útulně, s možností dotvořit si interiér přesně podle svých představ. K bytu navíc náleží sklepní kóje o velikosti 1,5 m², která poskytuje praktický úložný prostor.

Měsíční náklady na bydlení (včetně vody, tepla, fondu oprav a správy domu) činí 4.546 Kč.

Lokalita zajišťuje veškerou občanskou vybavenost – v okolí najdete školy, školky, obchody, služby i možnosti sportovního a volnočasového využití.

Dobrá dopravní dostupnost umožňuje snadné spojení s ostatními částmi Ostravy, ať už autem nebo MHD.

Tato nemovitost je skvělou volbou, pokud hledáte prostorný byt v dostupné lokalitě, nebo přemýšlíte o zajímavé investici s potenciálem stabilního výnosu.

Přijďte se podívat osobně a zjistit, zda právě tento byt může být vaším novým domovem. S financováním vám rád pomohu a provedu vás celým procesem.

BO! Spolu tvoříme příběhy...



Vyřizuje

Lukáš Staněk

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz