

Pronájem byty 1+1, 34 m² - Praha - Strašnice

Královická, 10000, Praha 10, Praha

17 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.800,- včetně energií a internetu. Kauce 35.000,- Kč. Provize RK.

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 34 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Topení: | Ústřední - plynové | Energetická náročnost: | G - Mimořádně ne hospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájmu velmi hezkou, kompletně zrekonstruovanou jednotku v menším bytovém domě v blízkosti metra Skalka, ulice Královická. Jednotka o dispozici 1+1 a výměře cca 34 m² se nachází v 1.patře a je tvořena vstupní chodbou se vstupem do kuchyně s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči (varná deska, lednice), pokoje, dále koupelny se sprchovým koutem, pračkou a WC. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí. Vytápění je domovním kotlem, ohřev vody bojler. Poplatky 4.800,- Kč, tato záloha obsahuje zálohu na topení, spotřebu vody, společné prostory - osvětlení a úklid, zálohu na spotřebu elektřiny v bytě a internet. Vyúčtování poplatků bude probíhat vždy jednou ročně na základě skutečné spotřeby. Byt se pronajímá jako nezařízený. Kauce 35.000,- Kč. Provize RK. K nastěhování 1.9.2026, prohlídky možné po dohodě ihned. Pro bližší informace nebo prohlídku kontaktujte prosím makléře.



Vyřizuje

Richard Pomietlo**Tel.:** 775 436 436**GSM:** +420 737 557 885**E-mail:** richard@abareal.cz