

Pronájem zařízeného bytu 1+kk s garážovým stáním, Technická, Plzeň

Technická, Plzeň 3, Plzeň

13 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie, vratná jistota, provize

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 29 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | okraj obce | Doprava: | MHD |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pro jednu osobu zařízený slunný byt 1+kk s garážovým parkovacím stáním v ulici Technická v Plzni na Borech nedaleko Západočeské univerzity. Byt o celkové ploše 28,8 m² se nachází v 5.NP cihlového domu.

Byt je kompletně zařízen a určen k bydlení pouze pro jednu pracující osobu. Je vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, trouba, varná deska, digestoř, granitový dřez), jídelním stolem se dvěma židlemi, postelí, křeslem, lampou, obývací stěnou TV a skříní (ta není na fotografiích). Dále je k dispozici pračka v koupelně a úložné prostory v předsíni. Okno bytu je orientováno na západní stranu. Byt je vytápěn dálkově, internet je možné řešit přes Pilsfree nebo O2.

K bytu náleží garážové parkovací stání pro osobní automobil v suterénu domu a prostorná sklepní kóje, vše pod kamerovým systémem.

Měsíční nájemné činí včetně parkování a sklepa 13.000 Kč, kauce ve výši 1,5 násobku nájemného (19.500Kč), celkové zálohy za služby včetně el. energie činí 2.200 Kč /os. Provize je ve výši 1 nájemného + DPH (15.730 Kč).

V blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost, MHD, OC Borská Pole, restaurace, kavárny.

Preferováni budou zájemci bez domácích mazlíčků a nekuřáci. V současné době je byt pronajatý, volný dle dohody, nejdříve od měsíce července.

Pro sjednání prohlídky využijte uvedené kontakty.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Lucie Doubravová**Tel.:** +420731618422**GSM:** +420606033833**E-mail:** lucie.doubravova@re-max.cz