

## Pronájem bytu 1,5+1, Brno - střed, ul. Žižkova, zařízený, výtah, s balkónem, v blízkosti centra měst

Žižkova, 60200, Brno-střed, Brno

**18 500 Kč**

za měsíc

+ 3 500,- zálohy na služby  
+ depozit + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu zařízený byt o velikosti 1,5+1 v lokalitě Veveří na ul. Žižkova s balkónem.

Byt (53m<sup>2</sup>) se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem.

Nabízí se jako kompletně zařízený.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, plynovým sporákem s troubou, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou a jídelním stolem se židlemi.

Nachází se zde i samostatná spíž a vstup na balkón orientovaný do vnitrobloku.

Pokoj je zařízen rohovou sedačkou, manželskou postelí, obývací stěnou a televizorem.

Druhý pokoj je vybaven rozkládací pohovkou.

V koupelně se nachází sprchový kout a umyvadlo. Toaleta je samostatně a je zde umístěna pračka.

Možnost připojení internetu a kabelové TV.

Perfektní občanská vybavenost v těsné blízkosti domu - dopravní uzel Konečného náměstí se zastávkami MHD (12, 11, 3, 25, 26, 38, 39) obchody, restaurace, kavárny, poliklinika, lékárna atd.

Do centra města cca 10 minut chůze.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

**Karolína Kolovratová**

**Tel.:** 542 211 598

**GSM:** +420 724 777 140

**E-mail:** [karolina@bravis.cz](mailto:karolina@bravis.cz)