

Prodej velice prostorného, patrového RD a větší zahradou, nám. J.V. Kamarýta, Velešín**7 650 000 Kč**
za nemovitost

náměstí J. V. Kamarýta, Velešín

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	540 m ²
Užitná plocha:	342 m ²	Plocha parcely:	744 m ²
Plocha zahrady:	204 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej velice prostorného, patrového RD s dvěma samostatnými byty, s nádvořím, větší zahradou, s garáží a hospodářským přístavkem, soubor nemovitostí situovaný v centru města na ulici náměstí J.V. Kamarýta, Velešín, okres Český Krumlov.

Soubor nemovitostí s možností přestavby na bytový dům se společným nádvořím a zahradou.

Dům ve velice dobrém udržovaném stavu po částečné rekonstrukci, dvě obytná podlaží, dvě samostatné bytové jednotky, prostor pro vytvoření dalších dvou, malometrážních bytů a dále s možností půdní vestavby další bytové jednotky, společný vstupní prostor do domu, původní průjezd, nádvoří s vybetonovanou pochozí, a manipulační plocho, venkovní posezení, kůlna, prostorná zahrada s ovocnými stromy a vjezdem z vedlejší, souběžné ulice.

Objemná nemovitost s nutností osobní prohlídky.

Nemovitost napojena na vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu.

Vytápění ÚT s plynovým kotlem, el. akumulární kamna, ohřev vody bojlerů.

Veškeré info u makléře zakázky.



Vyřizuje

Petr Migl**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420732184500**E-mail:** petr.migl@rkstejskal.cz