

Pronájem 2+1 60 m² + lodžie

Novoveská, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

11 500 Kč

za měsíc

+vyúčtovatelné zálohy
2300Kč/os.+elektrina+plyn+vr
atná jistota 23 000 Kč

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 0 | Celková podlahová plocha: | 65 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu slunný byt o dispozici 2+1 s lodžii, situovaný ve 3. patře. Lokalita nemovitosti je Ústí nad Labem – Střekov, ulice Novoveská.

Byt zaujme nejen praktickým dispozičním řešením, ale také hezkým výhledem na město a Krušné hory.

Dispozice bytu tvoří:

- předsíň,
- koupelna se zděným jádrem, rohovou vanou a toaletou,
- kuchyň s příjemným slunným rohovým prostorem,
- dva neprůchozí pokoje,
- lodžie,
- k bytu náleží také komora umístěná v mezipatře,

Na podlahách je položeno lino a dlažba.

Byt je světlý a připravený k okamžitému nastěhování.

Příjemným bonusem je možnost parkování na pozemku u domu.

Lokalita je klidná, s dostatkem zeleně v okolí, ideální pro pohodové bydlení. Občanská vybavenost je v dosahu – cca 200 metrů od domu se nachází náměstí s MHD Novosedlické náměstí č. spojů 80 a 73 (směr do města i z města), potravinami, bistro, poliklinikou, kavárnou i restauracemi.

Pokud Vás nabídka zaujala neváhejte kontaktovat makléře



Vyřizuje

Pavel Hoferica**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 777 650 452**E-mail:** hoferica@justo.cz