



**Stálý
nájem**

Pronájem - Byty

číslo zakázky: **03557**

Podnájem, Byt 1+kk, 22m², Praha 5 - Smíchov, ul. Bozděchova

Bozděchova, 15000, Praha 5, Praha

14 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.091 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu útulný a zařízený byt o velikosti 1+kk o rozloze 22 m² v 5. patře cihlového domu v lokalitě Praha 5 - Smíchov, ulice Bozděchova.

Interiér bytu tvoří hlavní místnost, ve které naleznete kuchyňskou linku se spotřebiči, jako jsou elektrická dvouplotýnková varná deska a lednice s mrazákem. Dále zde naleznete dvoulůžkovou postel, jídelní stůl se židlemi a šatní skříň s dostatkem úložného prostoru. Moderní koupelna disponuje prostorným sprchovým koutem, umyvadlem s úložnou skříňkou a pračkou. Toaleta je součástí koupelny.

Jedná se o žádanou lokalitu kousek od metra B - Anděl nebo tramvajové zastávky Anděl. V docházkové vzdálenosti je park Mrázovka nebo Smíchovská náplavka, kde si můžete aktivně odpočinout a užívat společných chvil s přáteli. 5 minut od domu je OC Nový Smíchov, kde si obstaráte veškeré nákupy.

Byt je volný k nastěhování od 01. 07. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Aneta Vojčová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz