

## Prodej chaty v Hluchově

79841, Hluchov

**900 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a služeb RK

<b>Zastavěná plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	367 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k prodeji chatu v katastru obce Hluchov, nedaleko oblíbeného Běleckého Mlýna. Chata se nachází v krásném přírodním prostředí a nabízí klid, soukromí i pěkné výhledy do okolní krajiny.

Užitná plocha chaty činí 39 m<sup>2</sup> a je rozložena do přízemí a podkroví. Součástí je také sklep o velikosti cca 6 m<sup>2</sup>.

Nemovitost má přidělené číslo evidenční a přístup je zajištěn po obecní polní cestě.

Do chaty je zavedena elektřina.

Na pozemku se nachází nádrž na dešťovou vodu, opěrná zídka a vzrostlé stromy i keře. Odpady jsou řešeny jímkou s nutností vývozu. Chata má zděný komín a je zde možnost vybudování vlastní studny, přičemž voda by měla být přibližně v hloubce 8 metrů.

Celková plocha parcely činí 367 m<sup>2</sup>.

S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací volejte makléři.



Vyřizuje

**Burda Vojtěch****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)