

## Pronájem, byt 2+1, 50 m<sup>2</sup>, Most, ul. Zdeňka Štěpánka

Zdeňka Štěpánka, 43401, Most

**11 000 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize  
RK. Nájem bez záloh a  
energií (elektrina, plyn).

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+1 v Mostě, ul. Zdeňka Štěpánka 2819.

Bytová jednotka se nachází ve 4. patře panelového domu, který prošel revitalizací - zateplení, fasáda, plastové okna.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí - kuchyňská linka na míru s vestavěnými elektrospotřebiči, zděné jádro koupelny obložené keramickým obkladem s rohovou vanou, v předsíni velká vestavěná skříň, zařízeno nábytkem, který v bytě zůstává k užívání.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost (škola, školka, obchody, úřad, MHD, lékař, aj.)

Požadavky:

Nájemné 11.000,-Kč/ měsíčně,

Zálohy pro 1 osobu na studenou vodu, teplou vodu, teplo, chodbové osvětlení cca 2.705,-Kč, každá další osoba cca 1.000,-Kč,

Elektrinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,

Jistina 25.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.

Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.



Vyřizuje

**Milan Bechyňský****Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:** milan.bechynsky@molikreality.cz