

Pronájem bytu 2+1 Ostrov

Jungmannova, 36301, Ostrov

13 500 Kč

za měsíc

+ služby 2600 Kč/1.os.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem hezkého bytu? Dáváte přednost nájemnímu bytu před koupí nemovitostí? Pak jste tu správně.

Připravili jsem pro Vás byt 2+1 s lodžii o celkové ploše 59,4 m², který prošel celkovou rekonstrukcí.

Do domu jsou dva vstupy a byt se nachází ve zvýšeném patře panelového zatepleného domu v ulici Jungmannova s orientací na východní a západní stranu. Nespornou výhodou bytu je jeho poloha, kde je veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou, varnou deskou, el. troubou, digestoří, lednicí a pračkou. Podlaha plovoucí, vinyl a dlažba, okna jsou plastová vč. žaluzií. V koupelně je sprchový kout a WC. K bytu náleží sklepní koje. Vytápění bytu a ohřev vody je dálkové. Byt se pronajímá nezařízený.

Cena pronájmu je 13.500 Kč + 2.600 Kč poplatky pro 1 osobu /voda, společná elektrina, popelnice/ + elektrina bude přepsána na nájemníka.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmů. Provize pro RK jeden nájem + DPH.

Hledáme slušného a solventního nájemníka na dlouhodobý pronájem bez domácích mazlíčků, nekuřák s trvalým zaměstnáním a bez dluhů a exekucí a majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka. Nabízíme férové jednání a totéž očekáváme od Vás.

Byt je k dispozici od června 2026.

Těším se na vás při prohlídce na viděnou.



Vyřizuje

Dagmar Jánská

Tel.: 605 292 425

GSM: +420 605 292 425

E-mail: djanska@csrealitni.cz