

Hezký byt 2+kk po rekonstrukci, Praha 9 - Střížkov

Žandovská, 19000, Praha 9, Praha

17 000 Kč

za měsíc

+popl. 4000

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého bytu po částečné rekonstrukci ve zrekonstruovaném panelovém domě v klidné ulici Žandovská. Byt je částečně zařízený (kuchyňská linka, sporák, lednice, vestavěné skříně) s tím, že ostatní vybavení na fotkách je stávajících nájemců a bude vystěhované. Koupelna je s vanou a je spojená s WC, bytové jádro je zděné, okna jsou plastová, podlahy jsou plovoucí, s linem a s dlažbou, lodžie, výhled do zeleně. K bytu přísluší komora na chodbě domu. Byt je vhodný pro max. dvě osoby (nebo dva dospělá a jedno malé dítě) bez koček a psů. Předností této lokality je veškerá občanská vybavenost (supermarket, drobné obchody a služby, restaurace, atd.) v blízkém okolí, klidné prostředí a i výborná dostupnost MHD (cca šest minut chůze nebo jedna Zastávka autobusem ke stanici metra C-Střížkov). Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale byt je reálně velmi dobře tepelně izolovaný díky novým oknům a zateplení domu. Vratná kauce i provize pro RK je ve výši jednoho nájmu. Uvedené poplatky jsou součtem záloh na elektřinu i na veškeré domovní služby pro dvě osoby. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Byt bude volný k nastěhování od začátku července. Ev. číslo: 656443.



Vyřizuje

Tomáš Mach**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 722 933 100**E-mail:** mach@dumrealit.cz