

## Pronájem velice pěkného bytu 2kk ulice Štítného, České Budějovice

**11 000 Kč**  
za měsíc

37001, České Budějovice 6, České Budějovice

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný, útulný byt 2kk o velikosti 33 m<sup>2</sup>. Byt je situován v 1. patře zrekonstruovaného a zatepleného cihlového domu s výtahem, který se nachází v klidné ulici Štítného, v centru města Českých Budějovic. Byt je situován do klidného dvora. Dispozice bytu: kuchyňská linka s obývacím pokojem, ložnice, koupelna (sprchový kout, WC). Byt je vybavený kuchyňkou linkou s troubou, digestoří a elektrickou varnou deskou. V okolí je veškerá občanská vybavenost (OC Mercury, vlakové nádraží). Centrální vytápění plynovým kotlem. Ohřev vody bojlerem. Součástí je i prostorný sklep. Za poplatek možnost parkovacího stání ve dvoře. Měsíční nájem: 11 000,- Kč + poplatky 2 000,- Kč/1 osoba. Elektrina se převádí na nájemce cca 1 200,- Kč. Kauce 18.000,- Kč. Odměna RK ve výši jednoho nájmu+ DPH. Majitel si nepřeje do bytu pejska. Volné od 1.8.2026



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:** [eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)