

## Pronájem bytu 4+kk 73 m<sup>2</sup>, Praha - Záběhlice

Hrusická, 14100, Praha 4, Praha

**27 500 Kč**

za měsíc

poplatky 4641 ,- Kč,, bez  
poplatků, + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a pohodlné bydlení ?

Máme pro vás příjemný byt o velikosti 73 m<sup>2</sup> v 4. nadzemním podlaží, který je ideální pro pár nebo rodinu s dětmi. Byt je plně vybavený, takže se můžete rovnou nastěhovat a bydlet. Najdete , vestavěnou skříň i moderní kuchyň s troubou, lednicí, mrazákem a mikrovlnkou. Velkým benefitem je také prostorná vana, který dodává bytu ještě větší komfort.

Parkování je možné přímo v okolí domu v rámci modrých zón.

K nastěhování od 01. 06. 2026.

Pokud vás nabídka zaujala a chtěli byste se přijít podívat nebo zjistit více informací, ozvěte se nám telefonicky v pracovní dny mezi 8:00 a 17:00 nebo e-mailem.

Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

---



Vyřizuje

**Vladimír Vach**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 777 725 955

**E-mail:** [vladimir.vach@vitom.cz](mailto:vladimir.vach@vitom.cz)