

Pronájem bytu 3+1, 79 m², Praha

Štěpařská, Praha 5, Praha

29 000 Kč

za měsíc

+ provize RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	79 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID: G1278

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 79 m², který se nachází v klidné rezidenční části Prahy 5 - Barrandov.

Byt je situován v posledním, 3. nadzemním podlaží menšího bytového domu bez výtahu a prošel kompletní rekonstrukcí. Díky orientaci na jihovýchod a jihozápad je interiér po celý den příjemně prosvětlený. Velkou předností je také krásný výhled do zeleně a klidné okolí vilové zástavby.

Dispozice bytu nabízí komfortní bydlení pro rodinu i náročnější klienty. Součástí je prostorný obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, samostatná kuchyň, koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem a dvě toalety. K bytu náleží také lodžie o velikosti 6 m², která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek.

Byt je kompletně vybaven a připraven k nastěhování. Kuchyň disponuje vestavěnými spotřebiči včetně americké lednice s výrobníkem ledu. K dispozici je rovněž pračka, sušička, jídelní stůl se židlemi, vestavěné i volně stojící skříně a množství dalších úložných prostor.

Lokalita Barrandov nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti se nachází mateřská škola (cca 50 m od domu), supermarket Albert (100 m) a základní škola (300 m). Milovníci přírody ocení blízkost Chuchelského háje a Prokopského údolí, které nabízejí široké možnosti pro sport, procházky i relaxaci.

Parkování je možné v bezprostřední blízkosti domu. Domácí mazlíčci jsou vítáni po předchozí dohodě s majitelem.

Byt je k dispozici od 1. června 2026.

Nájemné: 29 000 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 6 200 Kč / měsíc

Energie: cca 800 Kč / měsíc

Vratná kauce: 29 000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Simple House

Tel.: 608 236 006

GSM: 608236006

E-mail: info@simplehouse.cz