



**Pronájem - Chaty a rekreační objekty**

číslo zakázky: **00687**

## **Pronájem, Chalupa, 64,62 m<sup>2</sup> - Skuteč**

Horka, 53973, Skuteč

**16 000 Kč**  
za měsíc

<b>Zastavěná plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	3010 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	kamenná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Báječné místo pro vaši rekreaci. Toužíte po klidu alespoň o víkendu? Milujete přírodu a výlety? Pronajměte si chalupu se zahradou k celoročnímu užívání, která se nachází ve Skutči, na okraji obce v bezprostřední blízkosti zdejších lesů a lomů. Samotný dům je dispozičně řešen jako 2+1, kdy jeden pokoj a kuchyně se nacházejí v přízemí a jeden pokoj je zbudován v půdním prostoru. Z prostorné předsíně vstoupíte do obytné kuchyně, obývacího pokoje a koupelny. Prostorný půdní pokoj slouží ke spaní. K dispozici jsou nové šatní skříně, které jsou dělané přímo na míru. Odkup zbytku vybavení je po dohodě se současným nájemcem. Chalupa je vytápěna dvěma krbovými kamny na TP nebo elektrickými přímotopy. Přidanou hodnotou je studna s pitnou vodou zavedenou do chalupy. Odpady jsou svedeny do jímky. Ohřev vody je zajištěn bojlerem.

Tato chalupa je ideální nejen pro rodinu s dětmi a to především pro množství turisticky zajímavých míst v nejbližším okolí - žulová stezka, lomy, lesy vhodné pro procházky a houbaření, koupaliště a mnoho dalších. Doporučujeme pro všechny generace, jako místo odpočinku a regenerace těla i duše.

Měsíční nájemné činí 16.000,-. Zálohy na el. 3.000,- až 4.000,-. Vratná kauce je ve výši dvou měsíční nájmů. Provize RK 16.000,-.



Vyřizuje

**Lukáš Pražan**

**Tel.:** 702 142 352

**GSM:** +420 775 013 251

**E-mail:** [lukas@bezvamakleri.cz](mailto:lukas@bezvamakleri.cz)