

## Prodej pozemek Zahrada, 485□

54301, Vrchlabí

**1 000 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	485 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k převodu užívací práva k zahradní parcele č. 1541/22 o výměře 485 m<sup>2</sup> v oblíbené zahrádkářské osadě Cihelna ve Vrchlabí.

Pozemek je vhodný pro zahrádkaření, odpočinek i rekreaci. Na parcele se nachází rozestavěná zahradní chatka, kterou lze dokončit podle vlastních představ.

Hlavní výhody:

- rozestavěná zahradní chatka a možnost dokončení dle vlastních představ
- rozvod užitkové vody,
- zpevněná přístupová cesta až k pozemku,
- klidná lokalita s dobrou dostupností,
- možnost využití pro zahradničení i rekreaci.

Užívání pozemku je zajištěno v rámci zahrádkářské osady na základě smluvního vztahu se ZO ČZS Cihelna.

Ideální příležitost pro každého, kdo hledá vlastní kousek zeleně ve Vrchlabí s možností dokončit si zahradní chatku podle svých představ. Těšíme se na vážné zájemce a rádi poskytneme další informace či domluvíme osobní prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118094.



Vyřizuje

**Mgr. Zuzana Vodová MBA**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)