

Pronájem zrekonstruovaného moderního bytu

Družstevní, Týniště nad Orlicí

13 500 Kč
za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Týništi nad Orlicí, bydlení v krásném bytě a klidné lokalitě malého města.

Základní informace o byt ě:

- > byt 2+kk, byt je po kompletní rekonstrukci
- > 3. patro
- > sklep, kolárna
- > částečně vybavený
- > dostatek úložného prostoru
- > balkon

Vybavení:

- > kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, indukční deska, myčka, lednice, mikrovlnná trouba)
- > potravinová skříň
- > vestavěná skříň na chodbě

Technické parametry:

- > vytápění přes elektrický kotel
- > ohřev vody přes elektrický kotel

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento nadstandardní byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií
- > preferujeme nekuřáky bez zvířat

Lokalita:

- > potraviny - 5 min. chůzí
- > Hradec Králové 20 min. autem
- > zastávka autobusu - 3 min. chůzí

- > poliklinika - 4 min. autem
- > Penny market - 5 min. autem
- > základní škola - 3 min. autem

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 13.500 Kč
 - > měsíční poplatky: voda, el. energie spol. prostor, úklid, poplatky: 909 Kč/os
 - > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu (cca 2.000 Kč)
 - > vratná jistota: 28.000 Kč
 - > provize zprostředkovatele: 16.000 Kč
-



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail: martina@reality-vasatova.cz