

## Prodej pozemku k výstavbě RD se stavebním povolením Králíky

Předměstí, Králíky

**2 990 000 Kč**

za nemovitost

Možnost odpočtu DPH: Pro plátce je možný odpočet daně v zákonné výši.

<b>Celková plocha:</b>	1 767 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemek 1 767 m<sup>2</sup> se stavebním povolením – stavte ihned!  
(Možnost koupě 2 identických sousedících parcel)

Hledáte výjimečné místo pro život nebo bezpečnou investici s rychlým zhodnocením v těsné blízkosti Dolní Moravy? Nabízíme k prodeji velkorysý stavební pozemek o rozloze 1 767 m<sup>2</sup> v překrásné a klidné lokalitě Králík, která vás nadchne svým výhledem, atmosférou a především již vydaným a platným stavebním povolením!

Ušetřete roky papírování – stavte ještě tuto sezónu!

Zapomeňte na zdlouhavé vyřizování na úřadech. Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace a stavební povolení. Můžete začít stavět okamžitě po koupi, čímž šetříte nejen drahocenný čas, ale i finance spojené s přípravou projektu a inflací stavebních materiálů.

Sousedské bydlení nebo dvojnásobná investice!

K dispozici jsou dva identické, přímo sousedící pozemky. Jde o ideální příležitost pro ty, kteří chtějí stavět s přáteli či rodinou vedle sebe („přes plot“) a efektivně sdílet náklady na logistiku, techniku a dopravu materiálu.

Lokalita, která vás okouzlí

Panoramatické výhledy: Místo s úžasným výhledem, kde budete skutečně relaxovat.

Vše na dosah: Klidná přírodní lokalita, přesto se všemi službami, obchody a infrastrukturou v blízkém dosahu.

Cena a platební podmínky:

Uvedená cena je konečná za jednu parcelu (1 767 m<sup>2</sup>) a zahrnuje veškerý právní servis, advokátní úschovu finančních prostředků i odměnu realitní kanceláře a DPH.

Možnost odpočtu DPH: Pro plátce je možný odpočet daně v zákonné výši.

Neztrácejte čas čekáním na úřední razítka. Začněte realizovat svůj projekt na jednom z nejhezčích míst v oblasti ještě dnes!

Kontaktujte nás pro více informací a sjednání prohlídky obou parcel.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Michala Holovská**

**GSM:** +420734779579

**E-mail:** [michala.holovska@re-max.cz](mailto:michala.holovska@re-max.cz)