

Pronájem pěkného bytu 2+kk (46 m²) s parkovacím stáním, sklepem a komorou, Praha 9 - Dolní Počernice

Národních hrdinů, Praha-Dolní Počernice, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ 2.400 Kč zálohy na služby, + elektřina v bytě, + 25.000 Kč kauce, + 30.250 Kč provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu velice pěkného, částečně zařízeného bytu 2+kk (46 m²) s vestavěným patrem na spaní, který je situovaný v atraktivní části Prahy 9 - Dolní Počernice (ulice Národních Hrdinů) s velmi dobrou dopravní dostupností do centra (zastávka autobusu cca 150 m). Součástí pronájmu bytu je venkovní parkovací stání v uzavřeném dvoře, zděný sklep (7 m²) a komora na patře u bytu.

Byt leží ve 3. nadzemním podlaží nového menšího cihlového domu bez výtahu.

Interiér bytu je tvořen předsíní s vestavěnou skříní, dále pak velkým obývacím pokojem s kuchyňským koutem (prostorná kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči) a vestavěným patrem, 2. pokojem (ložnicí) s vestavěnou skříní a koupelnou s vanou a WC.

Podlahy jsou tvořeny kombinací moderní dlažby (obývací pokoj, předsíň, koupelna) a plovoucí podlahy (ložnice). Topení je ústřední dálkové. Velká okna pak dodávají bytu příjemné denní osvětlení.

V blízkosti bytu je veškerá občanská vybavenost (supermarket BILLA, restaurace, škola, školka, lékař, ...) a řada možností pro sportovní a odpočinkové aktivity.

Byt je ihned k dispozici.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Bárdoš**GSM:** +420739486480**E-mail:** petr.bardos@re-max.cz