

Pronájem obchodních prostor v Karlových Varech Rybáře

39 000 Kč
za měsíc

Sokolovská, Karlovy Vary

Plocha kanceláří:	105 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zajímavé obchodní prostory o celkové výměře 105 m², situovaný v žádané lokalitě Karlových Varů - ulice Sokolovská. Prodejní plocha činí 91 m², zbytek prostoru tvoří praktické zázemí včetně skladu a sociálního zařízení.

Dispozičně je prostor řešen jako dvě samostatné jednotky, které lze využít buď odděleně (menší a větší prodejna), nebo propojit do jednoho velkorysého obchodního prostoru se dvěma vstupy. Toto řešení nabízí vysokou flexibilitu dle potřeb nájemce. Významnou předností je celkem 5 výloh orientovaných přímo do frekventované ulice, což zajišťuje výbornou viditelnost, dostatek denního světla a silný reklamní potenciál.

Hlavní přednosti:

frekventovaná a dostupná lokalita

variabilní dispoziční řešení

výrazná prezentace díky výlohám

kompletní zázemí včetně skladu a sociálního zařízení

prostory po rekonstrukci

Prostor je ideální pro maloobchod, služby, showroom nebo jiné podnikatelské aktivity. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací či sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Jiří Basl

Tel.: 770 100 155

GSM: 420602415034

E-mail: basl@rebareality.cz